



Numer raportu: **RB 27/2019**

Data sporządzenia: **2019-08-07 10:01**, Godz.: **10:01**

Temat raportu: **Zawarcie przez spółkę zależną umowy o generalne wykonawstwo budynku nr B4 w ramach realizacji II etapu inwestycji Nowa 5 Dzielnica w Krakowie.**

Treść raportu:

Zarząd Centrum Nowoczesnych Technologii S.A. z siedzibą w Sosnowcu (dalej: „Emitent”, „Spółka”) informuje, że w dniu 7 sierpnia 2019 roku wpłynęła do Spółki informacja przekazana przez podmiot zależny tj. Centrum Nowoczesnych Technologii Spółka Akcyjna spółka komandytowa (dalej: „Zamawiający”) o zawarciu w dniu 6 sierpnia 2019 roku z Zakładem Budowlano-Montażowy "GRIMBUD" sp. z o.o. z siedzibą w Nowym Sączu (dalej: „Wykonawca”) umowy o generalne wykonawstwo budynku mieszkalnego wielorodzinnego nr B4 wraz z infrastrukturą towarzyszącą, II etapu inwestycji Nowa 5 Dzielnica w Krakowie, w sposób zapewniający uzyskanie przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego ostatecznej i bezwarunkowej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie budynku będącego przedmiotem umowy (Umowa).

Z tytułu realizacji przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w rozumieniu art. 632 Kodeksu cywilnego, które wynosi 26 193 tys. zł netto, powiększone o należny podatek VAT, w stawce zgodnej z obowiązującymi przepisami.

Wykonawca zobowiązany jest rozpocząć roboty budowlane nie później niż 17 września 2019 roku. Termin rozpoczęcia robót może ulec wydłużeniu o okres opóźnienia w przekazaniu placu budowy.

Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiot umowy w terminie 20 miesięcy od dnia rozpoczęcia robót, jednak nie później niż 30 kwietnia 2021 roku.

Pozostałe warunki umowy, w tym udzielone Zamawiającemu gwarancje, sposób zabezpieczenia wykonania umowy przez Wykonawcę, warunki odstąpienia od umowy, kary umowne oraz terminy płatności nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych i charakterystycznych dla tego typu umów.

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

